



Flwpl.Nr.6/10-Po
ÖEK.Nr. 2/5-Po

Bearbeiter: Sylvia Pointner
Tel.Nr.: 07734/4010
Fax.Nr.: 07734/2856
e-mail: gemeinde@taufkirchen-trattnach.ooe.gv.at
www.taufkirchen.at
UID: AT U 23419502

Flächenwidmungsplan Nr. 6 – Änderung Nr. 10

Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 2 – Änderung Nr. 5

Grdst.Nr. .164, 1132, 1128/2, Teilflächen von Grdst.Nr. 1131/1, 1131/5, 1125/2, KG Roith (Rasinger)
Teilflächen von Grdst.Nr. 1232, .156, KG Roith (Bruckner)

Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Taufkirchen an der Trattnach hat die Absicht, den rechtskräftigen Flächenwidmungsplan Nr. 6 und das Örtliche Entwicklungskonzept Nr. 2 abzuändern.

Der Gemeinderat hat gemäß § 36 Abs. 3 Oö. ROG 1994 idgF. die Einleitung zur Änderung Nr. 10 des Flächenwidmungsplanes Nr. 6 und zur Änderung Nr. 5 des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 2 in seiner Sitzung am 29.03.2022, TOP. 10, beschlossen.

Die Änderung des **Flächenwidmungsplanes** betrifft

- Grdst.Nr. .164, 1132, 1128/2, Teilflächen von Grdst.Nr. 1131/1, 1131/5, 1125/2, KG 44025 Roith

welches von Grünland in **Dorfgebiet sowie Schutz- und Pufferzone im Bauland (SP 10 = Wohnnutzung unzulässig)** und

- Teilflächen von Grdst.Nr. 1232, .156, KG 44025 Roith

welches von Betriebsbaugelände in **Eingeschränkt Gemischtes Baugelände unter Ausschluss betriebsfremder Wohnnutzung**

sowie die Änderung des **Örtlichen Entwicklungskonzeptes** betrifft

- Grdst.Nr. .164, 1132, 1128/2, Teilflächen von Grdst.Nr. 1131/1, 1131/5, 1125/2, KG 44025 Roith

welche von landwirtschaftlicher Funktion in **geplante Dorffunktion** und

- Teilflächen von Grdst.Nr. 1232, .156, KG 44025 Roith

welche von betrieblicher Funktion in **eingeschränkt betriebliche Funktion**

umgewidmet werden sollen.

Gemäß § 33 Abs. 3 Oö. ROG 1994 idgF. wird kundgemacht, dass die Änderung Nr. 10 des Flächenwidmungsplanes Nr. 6 und die Änderung Nr. 5 des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 2 durch 4 Wochen, spätestens jedoch bis

6. Juni 2022

zur öffentlichen Einsichtnahme beim Marktgemeindeamt während der Amtsstunden aufliegt.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftliche Anregungen oder Einwendungen beim Marktgemeindeamt einzubringen.



angeschlagen am: 04.05.2022
abgenommen am: 07.06.2022